



T.C.
ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

17.06.2020

Sayı : 390268789-310.01/
Konu : İmar Planı Değişikliği İlanı

İLAN

Belediye meclisimizin 15.05.2020 tarihli toplantıları ile görüşülerek 3194 Sayılı İmar Kanunu 8. Maddesi (b) bendi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 33. Maddesi uyarınca 4 maddeden ibaret imar planında değişiklik yapılan konular aşağıya çıkartılmıştır.

1. Yeni Müftülük binası ve Camisi önünde bulunan 1903, 1912, 1918 sokaklar ile 169 Cadde arasında kalan 1/1000 Uygulama İmar Planında "Park ve Oyun Alanı" kullanımında olan alanda "Meydan" olarak plan değişikliği yapılarak meydan altına tek katlı otopark yapılması ve meydanın üzeri, toplam alanın yarısını geçmemek üzere insanların dinlenme, oturma, yürüme aktivitelerinde yağmur, kar ve güneşten korunma amaçlı açılır kapanır şekilde kapatılabilir plan notunun eklenmesi, ayrıca müftülük yanında bulunan caminin kuzeydoğu köşesinde bulunan trafo alanının, 1918 sokak cephesinde güneye kaydırılması Belediye Meclisimizin 15.05.2020 gün ve 120 sayılı kararı Değişiklik no: 2020-042 ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı PİN:UİP-4252- ile;
2. Çünür Mahallesi – Mehmet Töngre Mahallesi tarafında bulunan ve yürürlükteki planlarda S.D.Ü. Üniversite Alanı olarak ayrılmış Üniversitemiz Batı Yerleşkesi ile Mehmet Töngre Mahallesi yolu arasında, Üniversite ile Belediyemiz Hayvan Barınağına ulaşım sağlamak amacıyla alternatif yolların açılması Belediye Meclisimizin 15.05.2020 gün ve 122 sayılı kararı Değişiklik no: 2020-043 ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı PİN:UİP-4252- ile;
3. Belediyemizin Akkent Mahallesine sosyal tesis yapılması amacıyla 6026 sokak, 6001 sokak 6024 sokak ile 183 cadde arasında kalan Belediye Hizmet alanının iptal edilerek, Park Alanı olarak düzenlenmesi, 6010 sokak ile 183 cadde kesişiminde bulunan park alanının kuzeydoğusunda yaklaşık 2000 m2 alanın sosyal tesis alanı olarak düzenlenmesi Belediye Meclisimizin 15.05.2020 gün ve 123 sayılı kararı Değişiklik no: 2020-044 ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı PİN:UİP-4252- ile;
4. İmar planı plan notlarına, "İmar Planında ayrılmış Açık ve Kapalı Pazar alanlarında, yağış ve güneş gibi iklimsel koşullardan korunması amacıyla üzerinin kapatılması ve emsal alanına dahil edilmeden kapatılabilir. Üst çatının minimum gabari yüksekliği 4.50 metredir." Plan notunun eklenmesi Belediye Hizmet Alanına alınması Belediye Meclisimizin 15.05.2020 gün ve 125 sayılı kararı Değişiklik no: 2020-045 ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı PİN:UİP-4252- ile;

3194 Sayılı İmar Kanunu 8. Maddesi b bendi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 33. Maddesi uyarınca 15.05.2020 tarihinde onanarak 17.06.2020 tarihinden itibaren bir ay süre ile ilan edilmek üzere imar ve şehircilik müdürlüğünde ve belediye internet sayfasında askıya çıkartılmıştır.

İLAN OLUNUR. 17.06.2020

