

ISPARTA BELEDİYESİ 2024 AĞUSTOS AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
05.08.2024-118	<p>Gençlik ve spor faaliyetlerinde kullanılmak üzere Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin tahsisi konularının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-Isparta Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 10.07.2024 tarih ve E-32138078-769-8148379 sayılı tesis, tahsis talebine istinaden;</p> <p>Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün “Gençlik ve Spor Faaliyetlerinde kullanılmak üzere Fatih Spor Kampüsünde yer alan (Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu, Spor Salonu, Futbol Sahası, Soyunma Odaları) tesislerin, yapımı devam eden Isparta Amatör Sporcu Evinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince 10 yıllığına tahsis edilmesi için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN’e protokol yapmak üzere yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-119	<p>Belediyemiz ile Isparta İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında “TÜBİTAK 4007” projesi kapsamında protokol imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN’e yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta Belediye Başkanlığı ile Isparta İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında “TÜBİTAK 4007-A Büyük Ölçekli Bilim Şenliği” Proje Kapsamında İş Birliği protokolünün yapılabilmesi için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN’e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur..</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-120	<p>2024 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP-Anadoludakiler) kapsamında belediyemiz adına “Anadoludakiler Çarşısı:Isparta Zanaat ve Kooperatif Ürünleri Deneyim Merkezi” başlıklı proje kapsamında belediyemizi temsilen her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN’e yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan 2024 Yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP-Anadoludakiler) kapsamında belediyemiz adına “Anadoludakiler Çarşısı: Isparta Zanaat ve Kooperatif Ürünleri Deneyim Merkezi” proje kapsamında öngörülen eş finansmanın sağlanmasına, proje kapsamında münferiden hibe sözleşmesi imzalamaya,</p>

	<p>sunulan projeye ilişkin olarak belediyeyi temsilen ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcamaya yapmaya ve/veya bu işlemleri gerçekleştirmesi için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-121	<p>11 adet Güneş Enerji Santrali yapım işinin yıllara sari yapılmasının %50'si 2024 yılı bütçesinden, %50'si 2025 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta İli Mehmet Töngge Mahallesi Pazar yeri 1 adet, Binbirevler Pazar Yeri 1 adet, Kirazlıdere Restaurant 1 adet, Kirazlıtepe Restaurant 1 adet, Park ve Bahçeler Müdürlüğü Yeni Bina 1 adet, Emre Spor Tesisi 1 adet, Andık Deresi Bezirgân Sufrası 1 adet, Yeni Otogar 1 adet, Davraz Pazar Yeri 1 adet, Akkent Toki Pazar Yeri 1 adet olmak üzere toplamda 10 adet Güneş Enerji Santrali Yapım İşin ihaleye çıkarılması ve yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2024 yılından 2025 yılına sarkacağından dolayı, yapım bedelinin %50 oranının 2024 yılı, %50 oranının 2025 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'in teklifiyle 10 adet Güneş Enerji Santrali sayısının 11'e çıkarılmasına, Fatih Mahallesi Spor Tesislerinin eklenerek 11 adet Güneş Enerji Santrali yapım işinin ihaleye çıkarılması ve yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2024 yılından 2025 yılına sarkacağından dolayı, yapım bedelinin %50 oranının 2024 yılı, %50 oranının 2025 yılı bütçesinden karşılanması, meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oybirliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-122	<p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan "Çevre Kirliliğinin Giderilmesi" kapsamında hava kirliliğinin azaltılması/giderilmesi için 10.000.000,00TL.(Onmilyon Türk Lirası) şartlı nakdi yardımın kabulünün görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Belediyemiz sınırları içerisinde oluşan ve ciddi boyutlara ulaşan çevre kirliliğinin giderilerek halk sağlığının korunması amacıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Çevre Kirliliğinin Giderilmesi kapsamında hava kirliliğinin azaltılması/giderilmesi için 10.000.000,00₺ (On milyon Türk lirası) şartlı nakdi yardımın kabulü komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

09.08.2024-123	<p>Isparta Belediyesi Sokak Hayvanları Bakım ve Rehabilitasyon Merkezimizin yeterli olmaması nedeni ile ek hizmet tesisi yapılarak kapasite artırımı için izin alınmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- İlimizdeki mevcut hayvan popülasyonunun fazla olması ve yeni çıkan kanun düzenlemeleri göz önünde bulundurulduğunda Isparta Belediyesi Sokak Hayvanları Bakım ve Rehabilitasyon Merkezimizin kapasitesinin artırımı için ek hizmet alanına ihtiyaç duyulmuştur. Mevcut alanımıza ek olarak 36342m² arazinin tahsisi için Orman Bölge Müdürlüğünden izin alınarak kapasite artırımı komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 30 kabul oyu,8 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Veteriner İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-124	<p>EDS projesi kapsamında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek: 16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek-16 maddesi "Belediyelerce veya sermayesinin tamamı belediyelere ait şirketler tarafından kendi bütçe kaynakları kullanılarak, karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere kurulmuş veya kurulacak elektronik sistemlerin Emniyet Genel Müdürlüğüne trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda EDS'lerin ihale sözleşmelerinde Türk Lirası cinsinden belirtilen yatırım maliyetine ulaşınca kadar aylık dönemler halinde yapılan tespitlere dayanılarak düzenlenen trafik idari yaptırım karar tutanaklarında yer alan trafik idari para cezasının %30'u oranındaki tutar izleyen ayın sonuna kadar Emniyet Genel Müdürlüğü bütçesinden ilgili belediyelere sistem kullanımını hizmet bedeli olarak ödenir." Bu madde kapsamında hizmetinden yararlanılacak elektronik sistemlerin taşınması gereken teknik özellikler kurulması gereken yerler ve belediyelerce yapılacak protokollere ilişkin diğer şartlar ile maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Maliye Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığınca (Emniyet Genel Müdürlüğü) müştereken belirlenir hükmü yer almaktadır.</p> <p>EDS projesi kapsamında "2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek:16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

	<p>Cumhuriyet Halk Partisi Grup Sözcüsü Onur DEMİREL'in teklifi üzerine Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) projesinin belediyenin imkânlarıyla yapılması teklifi, meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oybirliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-125	<p>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların tahsisi-1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1-İl Milli Eğitim Müdürlüğünün eğitim öğretim hizmetlerinde kullanılmak üzere 75,53m² yer tahsis edilmesi talebi.</p> <p>AÇIKLAMASI-Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ilimiz Merkez Kepeci Mahallesi 1252 ada 170 nolu parsel 4.223,53m² 7553/422353 hissesi (75,53m²) yüzölçümlü taşınmazın imar planında ilköğretim alanı olarak ayrıldığından 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü (İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına) adına 10 yıllığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-126	<p>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların tahsisi -2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2-İl Müftülüğü'nün Çünür Mahallesi Yeni Otogar alanında bulunan mescide İmam-Hatip görevlendirilmesinin yapılabilmesi için mescidin tahsis edilmesi talebi.</p> <p>AÇIKLAMA-Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ilimiz merkez Çünür Mahallesi 3051 ada 2 nolu taşınmaz üzerinde bulunan Yeni Otogar Alanındaki Mescidin (İmam-Hatip Görevlendirilmesi yapılabilmesi için) 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendi gereğince İl Müftülüğü'ne 10 yıllığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-127	<p>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların tahsisi-3</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3-İl Müftülüğü'nün Deregümü Mahallesi 5252 ada 10 nolu parselin ibadet alanı olarak tahsis edilmesi talebi.</p> <p>AÇIKLAMA-Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ilimiz merkez Deregümü Mahallesi 5252 ada 10 nolu parsel 352,77m² yüzölçümlü taşınmaz imar planında ibadet alanı olarak geçmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince İl Müftülüğü'ne 10 yıllığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

	<p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-128	<p>Davraz Mahallesi 75 Ada Ve Muhtelif Parsellerde Bulunan Resmi Kurum Alanında Yapılacak Revizyon Çalışmasına Yönelik, 1/100.000 Ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Çevre Düzeni Planında Değişiklik Yapılmak Üzere Kurum Görüşlerinin Alınmasının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-Davraz Mahallesi 75 ada ve muhtelif parsellerde bulunan resmi kurum alanında yapılacak revizyon çalışmasına yönelik, 1/100.000 ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Çevre Düzeni Planında değişiklik yapılmak üzere kurum görüşlerinin alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-129	<p>3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. Maddesi Gereği 5 Yıllık İmar Programının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. Maddesi gereği İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Harita Biriminin 5 Yıllık İmar Programının onaylanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-130	<p>142 Cadde Kuzeyinde Yer Alan Merkez Isparta Projesi Kapsamında Mahalle Sınırlarında Düzenleme Yapılmasının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-142 Cadde kuzeyinde yer alan Merkez Isparta projesi kapsamında, Modernevler Mahallesi ile Anadolu Mahallesi'nin 142 Caddenin kuzeyinde kalan kısımlarının ayrılarak oluşan alanın Yeni Mahalle olarak belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-131	<p>6306 Sayılı Kanun Çerçevesinde Riskli Bina Şerhi Bulunan Parsellerde Kentsel Dönüşümdeki Sorunlarının Çözülmesi İçin Karar Alınmasının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-Komisyonumuzca yapılan incelemelerin ve araştırmaların devam etmesinden dolayı konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesi uygun bulunmuştur.</p>

	<p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-132	<p>İmar Planı Değişikliği Taleplerine Yapılan İtirazların Görüşülmesi Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE-Fatih Mahallesi 5678 ada 3 parselin güney cephesinde 5 metre olan çekme mesafesinin, “Yapı kayıt belgesine başvurulmuş haklarında zayi olmaması düşünülerek, çekme mesafelerine taşan kısımları da dahil mevcut yapının alınacak rölövesine sadık kalarak, parselin toplam emsaline dahil şekilde, deprem yönetmeliğinde de etütler yaptırılarak gerekli statik tedbirlerin aldırılması ve ruhsatlandırılarak korunması, ayrıca parselin güney cephesinde bulunan 5 m çekme mesafesine yapılacak ilave kısımların parselin toplam emsaline dahil olması koşuluyla; zemin terası olarak kullanılmak kaydıyla üzeri, önü ve yanları açılır kapanır malzeme ile kapatılması ancak; parselde bulunan yapının yıkılıp yeniden yapılması veya ilave yapı eklenmesi halinde 5m. çekme mesafesi uygulanır.“ Plan notu ile 5 metrelik çekme mesafesinin kaldırılmasına yönelik Belediye Meclisimizin 07.06.2024 tarih ve 99 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMA- Fatih Mahallesi 5678 ada 3 parselin bulunduğu alanda Belediye Meclisimizin 07.06.2024 tarih ve 99 sayılı kararıyla yapılan plan değişikliğinin ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığından ve itirazda bulunan kişilerin, itiraz edilen alanla ilgili güncel, meşru veya menfaat ilişkisi bulunmadığından yapılan itiraz Murat DOLUNAY ve Mehmet Rafet KISTIR’ın karşı oyuyla oy çokluğuyla uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul, 2 çekimser 12 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-133	<p>İmar Planı Değişikliği Talepleri-1 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1-İmar Planı Plan Notlarında ilave ve değişiklik yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler sonucunda;</p> <p>* Sanayi alanlarında en az 5000 m² olan parsel büyüklüğünün 2000 veya 1000 m² olarak düzenlenmesi talepleri; mevcut büyük sanayi alanlarında parselasyonun tamamlanmış olmasından ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin sanayi alanlarında parsel cephesinin 30m.den dar olamaz koşulunun bulunmasından dolayı ilgili plan notunun sanayi alanının bütüne uygulanmasının mümkün olmadığından uygun bulunmamıştır.</p> <p>* 50 m² ve üzeri ticari kullanımlı bağımsız bölümlerde en az bir adet tuvalet ve lavabo yapılması zorunludur notu ile,</p> <p>* 01 Eylül 2024 tarihinden itibaren düzenlenecek yapı ruhsatlarında; tek bodrumda, birlikte kullanım imkânı olan, tek ruhsata bağlanma şansı olan yerlerde; farklı giriş çıkışları olanlar ve duvarla ayrılanlar da dâhil olmak üzere, tüm kapalı otopark alanlarının</p>

	<p>toplamı 600m²den büyük olan yerlerde yağmurlama yangın sistemi (sprinkler sistem) yapılması zorunludur. Plan notlarının ilave edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-134	<p>İmar Planı Değişikliği Talepleri-2</p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclise sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2-Emre Mahallesi, 3167 ada 3 parselde zemin katının ticari olarak projelendirilebilmesi için, 3832 Sokakta istenilmesi durumunda zemin katlarının ticari olarak yapılabilmesi kararının alınması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMA-Emre Mahallesi 3167 ada 3 parselin cephe aldığı 3832 Sokağın 10 metrelik olması ve bölgenin yapılaşma emsalinin yoğun olmasından dolayı gelecekte zemin katın ticari olarak projelendirilmesi uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-135	<p>İmar Planı Değişikliği Talepleri-3</p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- Mevcut Hal Tesisleri önünde bulunan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesi uygulaması yapılabilecek şekilde düzenleme yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Mevcut Hal Tesisleri önünde bulunan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesi uygulanacak şekilde düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-136	<p>İmar Planı Değişikliği Talepleri-4</p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 4-Çünür Mahallesi 4032 ada 9 parselin ön bahçe mesafesinin 5 metreden 3 metreye düşürülmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Talep yapılan parselin bulunduğu alanın yeni yapılaşmakta olan bir alan olması ve mevcut yapılaşma emsalinin düşük olmasından dolayı, ayrıca mimari projesinde yapılabilecek düzenlemeler ile sorunun çözümünün bulunmasından dolayı teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 2 çekimser, 36 kabul oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

09.08.2024-137	<p>İmar Planı Değişikliği Talepleri-5</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 5:İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, "Eğitim Alanı" nda kalan Çünür Mahallesi 111 ada 362 parselin "Lise Alanı" olarak düzenlenmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI-İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi ile Çünür Mahallesi 111 ada 362 parselin bulunduğu Eğitim Alanının, Lise Alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Ölçekli imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.08.2024-138	<p>Cadde Sokak ve Parklara İsim verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE-Durmuş AYDEMİR'in, 1998 yılında şehit olan kardeşi "Sadık AYDEMİR'in isminin şehrimizde uygun görülecek cadde veya parka verilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI-Şehidimizin ailesi ile yapılan görüşmeler sonucunda, ailenin ikamet adresine en yakın Muzaffer Türkeş Mahallesi 5111, 5124 ve 5126 sokaklar kesişiminde bulunan park alanına "Şehit Piyade Onbaşı Sadık AYDEMİR Parkı" adı verilmesi oy birliği ile uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>