

ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

ISPARTA BELEDİYESİ MÜCAVİR ALANLARI İÇERİSİNDEKİ KIRAZLITEPE İLE GÖKÇAY MESİRELİK ALANINDA BULUNAN ZİPLİNE TESİSLERİNİN KİRALANMASI İŞİ İLANI

İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ

MADDE 1-

Isparta Belediyesi Mücavir Alanları İçerisindeki Kirazlıtepe ile Gökçay Mesirelik alanında bulunan Zipline Tesislerinin Kiralanması İş, 2886 sayılı Kanunun 35/c maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile ihale edilerek kiraya verilecektir.

İŞİN NEVİ

MADDE 2-

Isparta Belediyesi Mücavir Alanları İçerisindeki Kirazlıtepe ile Gökçay Mesirelik alanında bulunan Zipline Tesislerinin Kiralanması İş yapılacaktır.

İŞİN SÜRESİ

MADDE 3-

Zipline Tesislerinin Kiralanması İşinin Süresi **3 (üç) yıldır.**

İHALE TARİHİ, SAATİ VE YERİ

MADDE 4-

Yukarıda niteliği ve özellikleri belirtilen kiralama iş ihalesi **20/05/2025** tarihinde saat **14:30'da** Belediye Encümeni toplantı salonunda yapılacaktır. İstekliler ihaleye ilişkin bilgileri Park ve Bahçeler Müdürlüğünden edinebilir ve şartnameyi Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinde görebilirler.

MUHAMMEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI

MADDE 5-

İŞİN ADI	MUHAMMEN BEDEL YILLIK	GEÇİCİ TEMİNAT % 30
Isparta Belediyesi Mücavir Alanları İçerisindeki Kirazlıtepe ile Gökçay Mesirelik alanında Bulunan Zipline Tesislerinin Kiralanması İş	258.504,00 TL + KDV	77.551,20 TL

a) Zipline Tesislerinin Kiralanması İşinin muhammen ihale bedeli ve geçici teminat miktarı yukarıda gösterilmiştir. İstekliler söz konusu kiralama İşinin ihalesine katılabilmek için muhammen bedelin **%30 (yüzde 30)** nispetinde geçici teminat bedelini **20/05/2025** tarihi 12:30'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğünün veznelerine yatırmaları veya bankalar ve özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektuplarını, teminat olarak vermeleri mecburidir. Aksi takdirde verilen teklif dosyaları geçersiz sayılacaktır.

b) **Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler.**

- (1) Tedavülde olan Türk Lirası,
- (2) Bankaların verecekleri süresiz teminat mektupları,
- (3) Devlet Tahvilleri ve Hazine kefaletine haiz tahvillerden herhangi biri,

İHALEYE KATILMA ŞARTLARI

MADDE 6-

a) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve anılan kanunda açıklanan biçimde teklifte bulunmakla birlikte ihaleye iştirak edecekler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 25. ve 26. Maddesine uygun geçici teminat vermek zorunludur.

b) İhaleye katılabilmek için, 2886 Sayılı Yasanın 5 inci maddesinde yazılı şartlar aranır.

A-İsteklilerin Gerçek Kişi Olması Halinde;

- a) Kanuni ikametgâh belgesi (son 1 ay içinde alınmış olacak)
- b) Nüfus cüzdanı sureti, (T.C Kimlik Numarası belirtilecektir.)
- c) Bağlı bulunduğu odasından alacağı 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair belge, değil ise, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamlarında ihale yasaklısı olmadığına dair vereceği taahhütname
- d) Tebligat için adres beyanı
- e) Noter tasdikli İmza beyannamesi
- f) Geçici teminat makbuzu veya mektubu,
- g) Vekâlet durumunda noter tasdikli vekâletname
- h) İhaleye girecek gerçek kişilerin Belediyemize emlak, su, çtv, kira vb. gibi borcu bulunmadığına dair ihale tarihinde Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur belgesi.
- i) SGK Borcu yoktur
- j) Vergi borcu yoktur
- k) Fetö/PDY
- l) Sabıka kaydı

B- İsteklinin Tüzel Kişi Olması Halinde;

- a) Tebligat için adres beyanı
- b) Tüzel kişiliği temsile yetkili kişilere ait imza sirküleri
- c) İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan son 1 ay içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna, 4734 ve 2886 sayılı kanunlar kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair belge
- d) Tüzel kişinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yasaklısı olmadığına dair vereceği taahhütname.
- e) Şirket ortaklarının hisse oranları ile şirketteki görevlerinin son durumunu gösteren Ticaret Sicili Gazetesi (Değişiklik ekleri ile birlikte)
- f) Geçici teminat mektubu veya makbuzu
- g) Vekâlet durumunda noter tasdikli vekâletname,
- h) İhaleye girecek tüzel kişilerin Belediyemize emlak, su, çtv, kira vb. gibi borcu bulunmadığına dair ihale tarihinde Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur belgesi.
- i) SGK Borcu yoktur
- j) Vergi borcu yoktur
- k) Fetö/PDY
- l) Sabıka kaydı

Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhaleye katılacakların ihale şartnamesini mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü'nde ücretsiz görebilecekleri

İlan olunur.