

İLAN

ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN BİLDİRİLMİŞTİR

- Aşağıda dökümü yazılı olan Mülkiyeti Belediyemize ait, Deregümü Mahallesi tapusunda 0 Ada 3489 Parselinde kayıtlı 213,17 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5066 Ada 4 Parselinde kayıtlı 421,00 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5062 Ada 2 Parselinde kayıtlı 475,06 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5223 Ada 8 Parselinde kayıtlı 256,70 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5224 Ada 4 Parselinde kayıtlı 352,77 m²'lik Arsanın , Yayla Mahallesi tapusunda 1177 Ada 2 Parselinde kayıtlı 233,15 m²'lik Arsanın , Yayla Mahallesi tapusunda 1025 Ada 430 Parselinde kayıtlı 439,00 m²'lik Arsanın , Yayla Mahallesi tapusunda 704 Ada 10 Parselinde kayıtlı 327,75 m²'lik Arsanın , Yayla Mahallesi tapusunda 1138 Ada 1390 Parselinde kayıtlı 460,56 m²'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi tapusunda 2591 Ada 264 Parselinde kayıtlı 263,30 m²'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi tapusunda 4303 Ada 269 Parselinde kayıtlı 516,60 m²'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi tapusunda 703 Ada 34 Parselinde kayıtlı 239,00 m²'lik Arsanın , Doğancı Mahallesi tapusunda 1534 Ada 184 Parselinde kayıtlı 187,50 m²'lik Arsanın , Doğancı Mahallesi tapusunda 1534 Ada 185 Parselinde kayıtlı 280,94 m²'lik Arsanın , Doğancı Mahallesi tapusunda 1536 Ada 224 Parselinde kayıtlı 331,01 m²'lik Arsanın , Doğancı Mahallesi tapusunda 1636 Ada 170 Parselinde kayıtlı 339,98 m²'lik Arsanın , Doğancı Mahallesi tapusunda 1636 Ada 86 Parselinde kayıtlı 383,00 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 4320 Ada 134 Parselinde kayıtlı 381,00 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 4323 Ada 2 Parselinde kayıtlı 410,34 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 4357 Ada 16 Parselinde kayıtlı 372,64 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 4357 Ada 18 Parselinde kayıtlı 378,55 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 4382 Ada 114 Parselinde kayıtlı 182,70 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 5728 Ada 4 Parselinde kayıtlı 568,41 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 5728 Ada 5 Parselinde kayıtlı 598,48 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 7258 Ada 3 Parselinde kayıtlı 494,5 m²'lik Arsanın , Dere Mahallesi tapusunda 8547 Ada 2 Parselinde kayıtlı 992,27 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5354 Ada 12 Parselinde kayıtlı 378,01 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5281 Ada 7 Parselinde kayıtlı 382,40 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5281 Ada 10 Parselinde kayıtlı 413,67 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5665 Ada 4 Parselinde kayıtlı 352,36 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5225 Ada 2 Parselinde kayıtlı 171,24 m²'lik Arsanın , Kayı Mahallesi tapusunda 0 Ada 3303 Parselinde kayıtlı 480,12 m²'lik Arsanın , Lagus Mahallesi tapusunda 8160 Ada 6 Parselinde kayıtlı 622,00 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5627 Ada 13 Parselinde kayıtlı 506,93 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5627 Ada 14 Parselinde kayıtlı 442,95 m²'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi tapusunda 5638 Ada 5 Parselinde kayıtlı 359,94 m²'lik Arsanın satışının yapılmasına ve satış bedeli vadeli ödenecek olup ; ihalede belirlenen bedelin %50'si ve ihaleden doğacak yasal masraflar peşin, geri kalan kısmı ise 3 ay vadeli olarak ödemek şartıyla 2886 Sayılı Kanunun 35/c maddesi hükmünce açık artırma usulüyle 19/11/2024 günü saat 10.00' da ihaleye çıkartılacaktır.
- İhaleye girebilmek için;
 - İstekli Şirket ise kanıtlayıcı belgeleri,
 - Noter tasdikli imza sirküleri,
 - Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesini,
 - İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini,
 - İsparta Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu,
 - Adli Sicil Kaydı,
 - İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C.vatandaşı olmak(Nüfus cüzdanının aslı veya onaylı sureti ile belgelenecek),tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak,
- İstekliler İhale anında ikametgâh ilmühaberini Belediyeye vermek mecburiyetindedir.
- İhale Belediye Encümen/Meclis(Katılım Yoğunluğuna Göre) Toplantı Salonunda yapılacaktır.

5. İhaleye katılacak şahıs veya şirketler Belediyeye borcu olmadığına dair evrak getireceklerdir.
6. Bu ihaleye ait Şartname mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinde görülebilir.
7. İhale Geçici Teminatının ihale günü saat 09:00'a kadar Isparta Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne yatırılması zorunludur. Yatırılmadığı takdirde ihaleye girecek şahıs veya şirketler hiçbir hak ve talepte bulunamazlar.
8. Telgrafla veya faksla yapılacak müracaatlar ve postadan gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir İlan olunur.

S.NO	MAHALLE	ADA	P	M ²	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ(TAKSİTLİ FİYAT)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ
1	Deregümü	0	3489	213,17	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
2	Deregümü	5066	4	421,00	ARSA	3.450.000,00 TL	103.500,00 TL	19/11/2024
3	Deregümü	5062	2	475,06	ARSA	3.162.500,00 TL	94.875,00 TL	19/11/2024
4	Deregümü	5223	8	256,70	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
5	Deregümü	5224	4	352,77	ARSA	2.840.500,00 TL	85.215,00 TL	19/11/2024
6	Yayla	1177	2	233,15	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
7	Yayla	1025	430	439,00	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
8	Yayla	704	10	327,75	ARSA	2.587.500,00 TL	77.625,00 TL	19/11/2024
9	Yayla	1138	1390	460,56	ARSA	4.140.000,00 TL	124.200,00 TL	19/11/2024
10	Hızırbey	2591	264	263,30	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
11	Hızırbey	4303	269	516,60	ARSA	5.750.000,00 TL	172.500,00 TL	19/11/2024
12	Hızırbey	703	34	239,00	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
13	Doğancı	1534	184	187,50	ARSA	3.450.000,00 TL	103.500,00 TL	19/11/2024
14	Doğancı	1534	185	280,94	ARSA	4.025.000,00 TL	120.750,00 TL	19/11/2024
15	Doğancı	1536	224	331,01	ARSA	3.737.500,00 TL	112.125,00 TL	19/11/2024
16	Doğancı	1636	170	339,98	ARSA	4.312.500,00 TL	129.375,00 TL	19/11/2024
17	Doğancı	1636	86	383,00	ARSA	4.715.000,00 TL	141.450,00 TL	19/11/2024
18	Dere	4320	134	381,00	ARSA	4.025.000,00 TL	120.750,00 TL	19/11/2024
19	Dere	4323	2	410,34	ARSA	4.370.000,00 TL	131.100,00 TL	19/11/2024
20	Dere	4357	16	372,64	ARSA	4.255.000,00 TL	127.650,00 TL	19/11/2024
21	Dere	4357	18	378,55	ARSA	4.255.000,00 TL	127.650,00 TL	19/11/2024

22	Dere	4382	114	182,70	ARSA	2.070.000,00 TL	62.100,00 TL	19/11/2024
23	Dere	5728	4	568,41	ARSA	4.485.000,00 TL	134.550,00 TL	19/11/2024
24	Dere	5728	5	598,48	ARSA	4.715.000,00 TL	141.450,00 TL	19/11/2024
25	Dere	7258	3	494,5	ARSA	5.865.000,00 TL	175.950,00 TL	19/11/2024
26	Dere	8547	2	992,27	ARSA	3.450.000,00 TL	103.500,00 TL	19/11/2024
27	Deregümü	5354	12	378,01	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
28	Deregümü	5281	7	382,40	ARSA	2.875.000,00 TL	86.250,00 TL	19/11/2024
29	Deregümü	5281	10	413,67	ARSA	2.990.000,00 TL	89.700,00 TL	19/11/2024
30	Deregümü	5665	4	352,36	ARSA	2.760.000,00 TL	82.800,00 TL	19/11/2024
31	Deregümü	5225	2	171,24	ARSA	2.300.000,00 TL	69.000,00 TL	19/11/2024
32	Kayı	0	3303	480,12	ARSA	2.990.000,00 TL	89.700,00 TL	19/11/2024
33	Lagus	8160	6	622,00	ARSA	3.737.500,00 TL	112.125,00 TL	19/11/2024
34	Deregümü	5627	13	506,92	ARSA	3.277.500,00 TL	98.325,00 TL	19/11/2024
35	Deregümü	5627	14	442,95	ARSA	3.047.500,00 TL	91.425,00 TL	19/11/2024
36	Deregümü	5638	5	359,94	ARSA	2.760.000,00 TL	82.800,00 TL	19/11/2024