

İLAN

ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Aşağıda dökümü yazılı olan Mülkiyeti Belediyemize ait Pirimehmet Mahallesi 702 Ada 136 Nolu Parsel üzerinde bulunan 3 adet işyeri 10/09/2021 tarih ve 199 sayılı meclis kararına istinaden 10 (on) yılına kiraya verilmek üzere ve şartname esaslarına göre 2886 Sayılı Kanunun 35/c maddesi hükmüne açık artırma usulüyle 09/08/2022 günü saat 14.30' da ihaleye çıkartılacaktır. (**Bahçelievler Mah.102 Cad. 4 ve Bahçelievler Mah.102 Cad. 5 nolu işyerlerini birlikte kiralayan şahıs veya şirket işyerlerinin ortasında bulunan geliş-geçiş koridorunu kullanmayı talep ederse mevcut yapının dokusunu bozmadan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden izin alarak geçiş güzergahının her iki tarafına görülebilen demonte malzeme ile 4 ve 5 nolu işyerlerine dahil edilecektir. İşyerlerine dahil edilen alanın m²'si hesaplanarak 4 ve 5 nolu işyerlerinin kira bedellerine ilave edilecektir. 10.yıl sonunda 4 ve 5 nolu işyerlerine ilave edilen geliş-geçiş güzergahını kiracı eski haline getirmek zorundadır.**)

2. İhaleye girebilmek için;

- İstekli Şirket ise kanıtlayıcı belgeleri,(ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları,üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde,bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- İhaleye katılacak Şahıs veya Şirketler Noter tasdikli imza sirküleri,
- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesini,
- İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile, vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini,
- Isparta Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu,
- Adli sicil kaydı,
- İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C vatandaşı olmak(Nüfus cüzdanının aslı veya onaylı sureti ile belgelenecek),tüzel kişi olması halinde ise T.C.kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak

3. İstekliler ikametgâh ilmühaberini Belediyeye vermek mecburiyetindedir.

4.İhaleye katılacak şahıs veya şirketler Belediyeye borcu olmadığına dair evrak getireceklerdir.

5.İhale Geçici Teminatını ihale günü saat 12:30'a kadar yatırılması zorunludur. Yatırılmadığı takdirde ihaleye girecek şahıs veya şirketler hiçbir hak ve taleple bulunamazlar.İhale geçici teminatı Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne yatırılacaktır.

6. İhale Belediye Encümeni Toplantı Salonunda yapılacaktır.

7. Bu ihalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinde görülebilir veya 500,00 TL karşılığı Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne ücreti ödenip Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinden satın alınabilir.Bahse konu işyerlerinin ihalesine katılmak için ihale şartnamesinin satın alınması zorunludur.

8. Telgrafla veya faksla yapılacak müracaatlar ve postadan gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İlan olunur

SIRA NO	ADRESİ	M2	MUHAMMEN BEDELİ (YILLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT (%30)	İHALE TARİHİ
1	PİRİMEHMET MAH.702 ADA 136 NOLU PARSEL BAHÇELİEVLER MAH.102 CAD.NO:93/4	258	154.000,00TL+KDV	46.200 TL	9.08.2022
2	PİRİMEHMET MAH.702 ADA 136 NOLU PARSEL BAHÇELİEVLER MAH.102 CAD.NO:93/5	258	154.000,00TL+KDV	46.200 TL	9.08.2022
3	PİRİMEHMET MAH.702 ADA 136 NOLU PARSEL BAHÇELİEVLER MAH.102 CAD.NO:93/6	238	162.000,00TL+KDV	48.600 TL	9.08.2022