

## ISPARTA BELEDİYESİ 2019 YILI MART AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
08.03.2019-38	<p><b>Belediyemiz sınırları içerisinde oturan, dar gelirli vatandaşlar için sosyal konut yapmak amacı ile alan belirlenmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediyemiz sınırları içerisinde oturan, dar gelirli vatandaşlar için sosyal konut yapılması amacıyla, 135 cadde, 5923 sokak, 5950 sokak ve 5952 sokaklar arasında kalan yapılaşmamış ve planlı alanlar ile çevrelenmiş bölgenin, 5393 sayılı belediye kanununun 69. maddesi ve 775 sayılı kanunun 5. maddesine göre gecekondü önleme ve sosyal konut alanı olarak belirlenmesi ve planlı alanlarda revizyon ve uygulama imar planı bulunmayan alanın da ilave olarak düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-39	<p><b>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 1-</b> Etem KOÇ'un 12.03.2018 tarihinde Ağrı ili Doğubeyazıt ilçesinde terör örgütüyle çıkan çatışmada şehit olan Uzm. Jan. VI Ka. Çvş. Göksel KOÇ'un isminin bir cadde sokak ya da parka verilmesi ayrıca bir çeşme yaptırılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Şehidimizin ailesi ile yapılan görüşme sonucunda merkez ilçede ikamet etmedikleri tesbit edilerek, şehidimizin isminin şehitler parkında bir plaket konularak isminin yaşatılması uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-40	<p><b>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 2-</b>Oğuz DOĞAN'ın 20.03.1992 tarihinde İstanbul Emniyet Müdürlüğü içerisinde bomba patlaması sonucu şehit olan babası Mustafa DOĞAN'ın isminin bir sokak ya da parka verilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Komisyonumuzca inceleme-araştırma ve aile ile görüşerek şehidimiz hakkında belge ve bilgilerin alınması için konunun daha sonraki meclislere bırakılması uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-41	<p><b>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 3-</b>Ayşe TAŞTAN'ın 14.07.2018 tarihinde ilimize misafir olarak gelen ve memleketine dönerken Isparta-Konya yolu üzerinde kaza yaparak ölen Zeynep Bahar ÖZÇİFT'in isminin yeni açılacak olan veya ismi değişecek bir cadde veya sokağa verilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Vefat eden kişinin bir çocuk olması nedeniyle Davraz Mahallesi 5913, 5919 ve 5920 sokaklar arasında yapılmış olan parka Zeynep Bahar ÖZÇİFT çocuk parkı isminin verilmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

08.03.2019-42	<p><b>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b> Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 4-</b>Elyas AKIN'ın şehit oğlu Mehmet AKIN'ın isminin 1910 sokakatan alınarak 169 caddeye verilmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Talep edilmiş olan 169 caddede verilmiş bir ismin bulunması nedeniyle şehit ailesiyle görüşülmesi için konunun daha sonraki meclis toplantılarına bırakılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-43	<p><b>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b> Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 5-</b> Bedriye ÇELİK'in şehit eşi Mugdat ÇELİK'in isminin Akkent Mahallesi 181 caddeye verilmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Komisyonumuzca inceleme-araştırma ve aile ile görüşmek, şehidimiz hakkında belge ve bilgilerin alınması için konunun daha sonraki meclislere bırakılması uygun bulunmuştur.Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-44	<p><b>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b> Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 6-</b> Emine MARAŞLI'nın görevi başında vefat eden ve 5434/45 sayılı kanun gereği şehit sayılan eşi Hafız Murat MARAŞLI'nın isminin Dere Mahallesi 251 cadde ile 252 cadde arasında bulunan parka verilmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Parkın henüz tamamlanmamış olması ve aileden bilgi ve belge alınması için konun daha sonraki meclis toplantılarına bırakılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-45	<p><b>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b> Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 7-</b>Sülübey Mahallesi muhtarlığının mahallerinde daha önce muhtarlık yapan ve merhum olan 3713 sokağa Kemal NAZLI, 3712 sokağa, Mustafa ESENLİ ve 3711 sokağa ise Şevket GÜÇ isminin verilmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Talip edilen 3712,3711 nolu sokakların imar planında 2006 yılında yapılmış olan revizyon aşamasında kapatılmış olması nedeniyle imar uygulamasının tamamlanması sonucunda bu sokakların kalkacağı görülerek isim verilmesi uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-46	<p><b>İmar Planı Tadilatları -1</b> Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 1-</b>Halife Sultan Mahallesi Muhtarlığı ve sokak sakinlerinin 2006 yılında revizyonda kapatılmış olan 3409 sokağın kapalı olan kısmının açılması teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Halife Sultan Mahallesi, 3409 sokaktan 2006 yılı revizyon öncesi yapılaşmaların bulunması ve diğer parsellerde de mağduriyetlerin giderilmesi için revizyonda kapatılmış olan 3409 sokağın açılarak revizyon öncesi haliyle düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-47	<p><b>İmar Planı Tadilatları -2</b> Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 2-</b>Süleyman AKBAY'ın Sermet Mahallesi 8498 ada 10 nolu parselinde E=1,40 5 kat olan yapılaşma şartlarının E=1,80 ve 5 kat olarak düzenlenmesi artan yoğunluğa karşılık olarak, çünür yeni otopark alanı 3051 ada, 1 parselin 854,92 m2 kısmının sosyal donatı alanı olarak ayrılması teklifi.</p>

	<p><b>AÇIKLAMASI-</b> Sermet Mahallesi 8498 ada 10 nolu parselin E=1,40 5 kat olan yapılaşma koşullarının, artan yoğunluğa karşılık, Çünür Otogar Alanı 3051 ada, 1 parseldeki 854,92 m2 hissesinin bedelsiz olarak devrinin yapılması koşuluyla, E=1,80 ve 5 Kat olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-48	<p><b>İmar Planı Tadilatları -3</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 3-</b> Kanuni Bülent GÜNDÜZ'un taahhüdü altında bulunan tapunun Gülcü 3833 ada 65 ve 53 parsellerinde 0,30/0,90 3 kat olan yapılaşma şartlarının E=1,50 6 kat olarak düzenlenmesi artan yoğunluğa karşılık olarak 3628 ada 238 parsel ile 600 ada 11 parselin sosyal donatı alanı olarak ayrılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Yoğunluk artışı talebine karşılık sosyal donatı alanı olarak gösterilen 600 ada 11 parsel mevcut planda park alanında kaldığından, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesinde 5. bendine göre yetersiz olduğundan teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-49	<p><b>İmar Planı Tadilatları -4</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 4-</b> Yedişehitler Mahallesi muhtarlığının 2919 sokak ile 107 cadde kesişiminde 1401 ada, 287 parsel bitişiğinde oluşturulmuş olan yeşil alanın eski şekli ile yol olarak belirlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-50	<p><b>İmar Planı Tadilatları -5</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 5-</b> Zirve Reklamcılık İnşaat Emlak Tic. Ltd. Şti.'nin taahhüdü altında bulunan Kepeci Mahallesi 2066 ada, 2 ve 3 nolu parsellerinin etrafı 7 ve 5 kat olduğundan parsellerinin de BL-3 kat olan yapılaşma şartlarının 5 kat ve civarında olduğu gibi E=1,40 olarak belirlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-51	<p><b>İmar Planı Tadilatları -6</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 6-</b>Kadir KARABULUT'un vekâleti altında bulunan Karaağaç Mahallesi 2057 ada, 4 nolu parselin zemin katında işyeri olarak planlama yapılabilmesi için 1828 sokağın istenmesi durumunda zemin katları işyeri olabilir kararının alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Karaağaç Mahallesi 2057 ada, 4 nolu parselin zemin katında işyeri olarak projelendirilebilmesi için 1828 sokağın istenilmesi halinde zemin katlarının ticari olarak projelendirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

08.03.2019-52	<p><b>İmar Planı Tadilatları -7</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 7-</b>Seltan İnşaat Tic.ve San. A.Ş.'nin mülkiyetlerinde olan Çünür 8388 ada 1 parselleri ticari alan E=0,50 hmax=9,50m. dir, yapılaşma şartlarının E=1,00 kat yüksekliğinin 3 kat olarak düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Çünür Mahallesi genel yapılaşma yoğunlukları E=1,00 olarak düzenlendiği için, planda ticari olarak görünen 8388 ada, 8387 ada ve 3115 adadaki ticari alanlarda yapılaşma koşullarının civarındaki gibi E=1,00 ve kat yüksekliğinin 3 kat olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-53	<p><b>İmar Planı Tadilatları -8</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 8-</b> Alltınıyıldız Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mülkiyetlerinde bulunan 712 ada, 173 parsel yanında ve Belediyemizin kiracısı oldukları 712 ada, 174 nolu parselin bir kısmının akaryakıt alanına alınarak taraflarına satılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Sanayi Mahallesi 712 ada, 173 parsel yanında bulunan Belediyemiz mülkiyetinde bulunan, 712 ada 174 parselin, bir kısmının akaryakıt alanına dahil edilerek düzenlenmesi ve akaryakıt istasyonu alanında kalan kısmının ifrazı sonucu oluşacak yeni parselin satışının yapılması için encümene yetki verilmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-54	<p><b>İmar Planı Tadilatları -9</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 9-</b> S.S. Yeni Şehir Yaşam Yapı Kooperatifinin Ayazmana Mahallesi 3688 ada 10 nolu parselleri E=0,90 ve 5 kat olan yapılaşma şartlarının E=1,50 ve hmax=21,50m. olarak düzenlenmesi artan yoğunluğa karşılık 3790 ada,3 parsel 372,72 m2 nin ayrılması teklifi. <b>AÇIKLAMASI-</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-55	<p><b>İmar Planı Tadilatları -10</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 10-</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Batıkent Mahallesi tapunun Lağus 7082 ada, 4 nolu parselinde bulunan pazar alanında 257 cadde ve 5766 sokak cephesinde yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Batıkent Mahallesi tapunun Lağus 7082 ada, 4 nolu parselinde bulunan pazar alanında 257 cadde ve 5766 sokak cephesinde yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılması ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-56	<p><b>İmar Planı Tadilatları -11</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 11-</b> İlimiz Fatih Mahallesi tapunun Deregümü 174 nolu parselin zayıtı göz önüne alınarak parsel civarının oluşan duruma göre mağdur olmayacak şekilde yeniden düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> İlimiz Fatih Mahallesi tapunun Deregümü 174 nolu parselin zayıtı göz önüne alınarak parsel civarının oluşan duruma göre mağdur olmayacak şekilde yeniden düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

08.03.2019-57	<p><b>Isparta Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Oluşum ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin Görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediyemiz Mimari Estetik Komisyonu Oluşumu Ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin onaylanarak uygulamaya konulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
08.03.2019-58	<p><b>5188 sayılı özel güvenlik hizmetlerine dair kanun kapsamında Belediyemiz tarafından hizmete açılan Kurtuluş Mahallesindeki sağlık işleri müdürlüğümüze ait sağlık merkezimizde 24 saat kesintisiz güvenlik hizmeti verilmesi için özel güvenlik görevlisi görevlendirilmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanıp Meclise sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI - 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında Belediyemiz tarafından hizmete açılan Kurtuluş Mahallesindeki Sağlık İşleri Müdürlüğümüze ait Sağlık Merkezimizde 24 saat kesintisiz güvenlik hizmeti verilmesi için "Özel Güvenlik Görevlisi" görevlendirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</b></p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>