

## ISPARTA BELEDİYESİ 2017 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
11.08.2017-136	<p><b>MADDE-</b> Mülkiyeti Belediyemize ait, müdürlüğümüz tarafından işletilen otopark ücretleri 06.05.2016 tarih ve 149 karar no ile Belediye Meclisimizce belirlenmiştir. Müdürlüğümüz bünyesine hizmet veren otoparklarımızın fiyat tarifelerinin, hizmete girecek olan Isparta Ticaret Kültür Merkezi ve Pirimehmet otoparklarında da uygulanmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediyemiz Pirimehmet ve Isparta Ticaret ve Kültür Merkezi otoparklarının fiyat tarifeleri çalışmalarını tamamlamış ve 06.05.2016 tarih ve 149 karar nolu ile Belediye Meclisimizce belirlenmiş otopark ücretlerinde Pirimehmet ve Isparta Ticaret ve Kültür Merkezi otoparklarında da uygulanması komisyonumuz oy birliği halkımızın menfaati doğrultusunda yeniden değerlendirme yapılmış olup, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-137	<p><b>MADDE-</b> Isparta ili Merkez Işıkkent Mahallesi Gökkubbe Altında, Güreş Alanı ve ek tesis yapılması işinin ihaleye çıkılmasında yapım şartları dolayısıyla, yapım süresi iş programının 2017 yılından 2018 yılına sarkacağından dolayı; yapım bedelinin 2017 yılı bütçesinden %40 oranının, 2018 yılı bütçesinden, geriye kalan %60 karşılanmasının görüşülmesi</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Isparta ili Merkez Işıkkent Mahallesi Gökkubbe altında, güreş alanı ve ek tesis yapılması işinin ihaleye çıkılmasında, yapım şartları dolayısıyla, yapım süresi iş programının 2017 yılından 2018 yılına sarkacağından dolayı; yapım bedelinin 2017 yılı bütçesinden %40, 2018 yılı bütçesinden %60 oranının karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-138	<p><b>MADDE-</b> Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. tarafından, Isparta ili merkez sınırları içerisinde Fiber Optik Elektronik Haberleşme altyapı tesisi geçiş hakkı bedelinin görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 07 Ağustos 2017 tarihli meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. tarafından, Isparta ili Merkez sınırları içerisinde Fiber Optik Elektronik Haberleşme altyapı tesisi geçiş hakkı bedelinin görüşülmesi ile ilgili çalışmalarımız devam ettiğinden dolayı komisyonumuz Fen İşleri Müdürlüğü Fiber Optik Elektronik Haberleşme altyapı tesisi geçiş hakkı bedelinin 2017 Eylül ayında yapılacak olan meclis toplantısında görüşülmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-139	<p><b>MADDE- 1:</b> Isparta Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü, İtfaiye Dalış Hizmetleri Yönergesinin Görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMA:</b> Isparta Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü İtfaiye Dalış Hizmetleri Yönergesi komisyonumuzca incelenmiş ve uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

11.08.2017-140	<p><b>MADDE-</b>İçişleri Bakanlığının 25.04.1984 tarih ve 27302 sayılı onayı ile yürürlüğe konulan yönergesine istinaden ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Belediyenin Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen 14. maddesinde yer alan "Kültür, Sanat Turizm ve Tanıtım, Gençlik ve Spor, Ekonomi ve Ticaretin Geliştirilmesi Hizmetlerini Yapar veya Yaptırır ve Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazlarını belirleyen 15. maddesinde yer alan " belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak." hükümleri gereğince Isparta Belediyesi tarafından "Isparta Gül Fuarı Festivali" yapılmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> İçişleri Bakanlığının 25.04.1984 tarih ve 27302 sayılı onayı ile yürürlüğe konulan yönergesine istinaden ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Belediyenin Görev, Yetki ve sorumluluklarını belirleyen 14.maddesinde yer alan "<b>Kültür ve Sanat, Turizm ve Tanıtım, Gençlik ve Spor, Ekonomi ve Ticaretin Geliştirilmesi Hizmetlerini Yapar veya Yaptırır" ve Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazlarını Karşılamak Amacıyla Her Türlü Faaliyet Ve Girişimde Bulunmak."</b> Hükümleri Gereğince Isparta Belediyesi Tarafından "<b>ISPARTA GÜL FUARI FESTİVALİ</b>" nin 08-09-10 Haziran 2018 tarihlerinde yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-141	<p><b>MADDE-</b> 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9,15,18,38,60 Ve 75.maddelerine istinaden Kültür Sitesi 1.Kat A Blok No:18 deki İşyerinin Dernek Bürosu olarak kullanılmak kaydıyla Isparta Muhtarlar Derneğine tahsis edilmesine, Muhtarlar Derneği Bürosunun İnternet, Su Isınma, Soğutma, Aydınlatma (Elektrik) Giderlerinin Toplamda Yıllık 10.000,00 (ONBİN) TL'yi geçmemesi kaydıyla ödenmesinin görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9,15,18,38,60 ve 75.maddelerine istinaden Kültür Sitesi 1.Kat A Blok No:18 deki işyerinin Dernek Bürosu olarak kullanılmak kaydıyla Isparta Muhtarlar Derneğine tahsis edilmesine, Muhtarlar Derneği Bürosunun İnternet, Su Isınma, Soğutma, Aydınlatma (Elektrik) Giderlerinin Toplamda Yıllık 10.000,00 (ONBİN) TL'yi geçmemesi kaydıyla ödenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-142	<p><b>MADDE-</b> Belediyemizin 2017 Ağustos ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i ve 71.maddelerinde belirtilen Meclisin Görev ve Yetkileri ile Belediyelerin Görev ve Hizmet Alanları Belediye Kanununun 14. ve 15. maddelerinde belirtilmiş olup, Isparta Belediyesi el nakışı, makine nakışı, tekstil, giyim, züccaciye, ahşap, keçe, el sanatları vb. adı altında İçişleri Bakanlığı'nın izni ile bütçe içi işletme kurulmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediyemizin 2017 Ağustos ayı Meclis Toplantısında görüşülmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i ve 71.maddelerinde belirtilen meclisin görev ve yetkileri ile Belediyelerin Görev ve Hizmet Alanları Belediye Kanununun 14. ve 15. maddelerinde belirtilmiş olup, Isparta Belediyesi el nakışı, makine nakışı, tekstil, giyim, züccaciye, ahşap, keçe, el sanatları vb. adı altında İçişleri Bakanlığı'nın izni ile bütçe içi işletme kurulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-143	<p><b>MADDE-</b>5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. ve 75. maddelerine istinaden Belediye ve mücavir alan sınırları dışında Mahalli İdarelere, Köylere yapılacak anlaşma ve protokole göre hizmet götürülmesi ve protokol yapma yetkisinin görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. ve 75. maddelerine istinaden Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan Mahalli İdarelere, Köylere yapılacak anlaşma ve protokole göre hizmet götürülmesi ve protokol yapma yetkisinin Başkanlık Makamına verilmesi uygun bulunmuştur.</p>

	<p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-144	<p><b>MADDE-</b> 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (o) bendi gereğince "Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliğine" üye olunmasına, birliğin doğal üyesi olan Belediye Başkanımızın yanı sıra 3 Asil ve 2 Yedek üyenin seçilmesinin görüşülmesi. <b>AÇIKLAMASI:</b> 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (o) bendi gereğince "Yağlı Güreş" düzenleyen Kentler Birliğine Üye seçiminde Meclis üyelerinden aday gösterilen ve Meclisimizce yapılan açık oylamada, Asil Üyeliğe Musa KAYA 17 oy, İbrahim CAN 17 oy, Ali SANCAKTAROĞLU 17 oy ve Yedek Üyeliğe Muhittin GÜL 17 oy, Mustafa Şenel KARAKAYA 17 oy olarak seçilmişlerdir.</p>
11.08.2017-145	<p><b>AÇIKLAMASI:</b> 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesine göre Kamu Kurumu Niteliğindeki Kuruluşları, Kamu Yararına Çalışan Dernekler, Bakanlar Kurulunca Vergi Muafiyeti Tanınmış Vakıflar ve 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Mesleki Kuruluşları Kanunu kapsamına giren Meslek Odaları ile Ortak Hizmet Projeleri gerçekleştirmek için Başkanlık Makamına Yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-146	<p><b>MADDE-</b>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin tahsisi konularının görüşülmesi. <b>MADDE 1-</b> İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, Halıkent Mahallesi 1002 ada,1 parsel Eğitim alanında kaldığından Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi konusunda alınan 09.06.2017 tarih ve 117 sayılı Belediye Meclis kararının yeniden görüşülmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI:</b> İl Milli Eğitim Müdürlüğü, müdürlük veya bakanlık adına tapusunu üzerine alamamaktadır, bu nedenle yapılmış olan okulların hepsi maliye hazinesi adına veya il özel idaresi adına veya belediyemiz adına tapu kayıtlı olup, Milli Eğitim kullanım hakkını alabilmektedir. Bu yüzden mülkiyetin belediyeye ait olması nedeniyle tahsis edilerek çözülmektedir. Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda mülkiyeti Belediyeye ait, Halıkent Mahallesi 1002 ada 1 parsel Eğitim Alanında kaldığından 10 yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-147	<p><b>MADDE-</b>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin tahsisi konularının görüşülmesi. <b>MADDE 2-</b>İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, Mehmet Töngge Mahallesi tapunun Kayı 3376 parsel eğitim alanında kaldığından Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI:</b> İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Müdürlük veya Bakanlık adına tapusunu üzerine alamamaktadır, bu nedenle yapılmış olan okulların hepsi maliye hazinesi adına veya il özel idaresi adına veya belediyemiz adına tapu kayıtlı olup, Milli Eğitim kullanım hakkını alabilmektedir. Bu yüzden mülkiyetin belediyeye ait olması nedeniyle tahsis edilerek çözülmektedir. Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda mülkiyeti Belediyeye ait Mehmet Töngge Mahallesi tapunun kayı 3376 parsel Eğitim Alanında kaldığından 10 yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

11.08.2017-148	<p><b>MADDE:</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin tahsisi konularının görüşülmesi.</p> <p><b>MADDE 3- İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün Belediyemiz mülkiyetinde Müze alanında kalan 18 ada 111 nolu parselin 7/8 (113,75 m2) müze olarak kullanılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsis edilmesi teklifi.</b></p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan, İstiklal Mahallesi, 18 ada 111 nolu parselin 7/8 hissesi (113,75 m2) Müze alanında kaldığından, müze olarak kullanılmak üzere, Kültür ve Turizm Bakanlığına 5 yıllığına tahsis edilmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-149	<p><b>MADDE:</b> 03 Temmuz 2017 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan ve 01 Ekim 2017 tarihinde yürürlüğe girecek olan Tıp İmar Yönetmeliğinin 69. madde gereği yöremiz ile ilgili ek yönetmeliğin hazırlanmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Ek yönetmeliğin hazırlanması ile ilgili çalışmaların yapılarak onaylanmak üzere meclise sunulması uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-150	<p><b>MADDE- 2017 Belediyemiz Gelir Tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Hizmet Ücretlerinde Düzenleme Yapılmasının Görüşülmesi.</b></p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediyemiz İmar Müdürlüğü bünyesinde onaylanmakta olan irtifak projeleri için 09.12.2016 tarih ve 289 sayılı meclis kararı gereği kat irtifakı projeleri için nüsha başına konutlar için 70 TL, 2 nüsha onaylandığı için 140 TL, işyeri başına 120 TL, iki nüsha onaylandığı için 240 TL alınmaktaydı.</p> <p>Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 28.12.2016 tarih ve 52276070-030.03-E.2878034 sayılı vs. yazılarını istinaden irtifak projelerinin elektronik ortamda CD içine taranarak gönderilmeye başlanılmasından dolayı tek nüsha olarak onaylanıp İmar Müdürlüğümüz tarafından elektronik ortamda taratılarak Tapu Müdürlüğüne gönderilmesi uygulaması ile birlikte; irtifak harcının konutlar için tek fiyat 150 TL olması işyerleri için tek fiyat 250 TL. olması tarife komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-151	<p><b>MADDE- İmar Planı Tadilatları-1</b></p> <p><b>MADDE 1:</b> Gül Küçük Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifinin, mülkiyetlerinde olan ve bugüne kadar yapılaşma olmaması nedeniyle 1049 ada 10 nolu parsellerinin Sağlık Bakanlığınca ihtiyaç olmadığı yönünde görüşünün olması nedeniyle sağlık tesisi alanından ticari alana alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Gül Küçük Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifinin, mülkiyetlerinde olan ve bugüne kadar yapılaşma olmaması nedeniyle 1049 ada 10 nolu parsellerinin Sağlık Bakanlığınca ihtiyaç olmadığı yönünde görüşünün olması nedeniyle Ticari Alan olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>
11.08.2017-152	<p><b>MADDE 2:</b> Gül Küçük Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifinin, mülkiyetlerinde olan imar planında Genel Hizmet alanı olarak ayrılmış olan 1049 ada,8 nolu parsel üzerinde tek katlı işyerleri bulunmakta olup sanayi alanı yakınında açılan hastane meslek lisesi ve yeni açılan 281. Cadde sonucunda mevcut durumunun yenilenebilmesi için alanın ticari alana alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Gül Küçük Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifinin, mülkiyetlerinde olan imar planında Genel Hizmet alanı olarak ayrılmış olan 1049 ada, 8 nolu parsel üzerinde ruhsatlı tek katlı işyerleri bulunmakta olup, 2005 yılından bugüne fiili olarak çarşı ve ticari alan olarak kullanılmaktadır. Mevcut kullanımlar ile plandaki uyumsuzluğun giderilmesi için alanın, Ticari alan olarak plana işlenmesi ve değişikliklerin 1/5000</p>

	<p>Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-153	<p><b>MADDE 3:</b> İl Milli Eğitim Müdürlüğünün İmam Hatip Lisesi yapılmak üzere 11.05.2012 tarih ve 118 sayılı Belediye meclis kararı gereği kurum görüşleri alınmış olan ilimiz Modernler Mahallesi 467 ada, 20 parselin hazırlanmış olan imar planının incelenerek onanması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-154	<p><b>MADDE 4:</b> Hakkı PERÇEMKAYA, Salih Yaşar KARAKOÇ ve vekaleten Mehmet CAN'ın ilimiz Vatan Mahallesi tapunun Gülcü 3623 ada, 239,241,273,302,342, 343,345 parseller ile 90 ada, 6 parsel toplam 3144,15 m2 olup parsellerin birleştirilerek ticari alan ve hmax= 6 kat olarak plan değişikliği yapılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Vatan Mahallesi tapunun Gülcü 3623 ada, 239,241,273,302,342, 343,345 parseller ile 90 ada, 6 parselin birleştirilerek altı ticari üzeri konut alanı olarak E=1,70 Yençok= 6 kat olarak plana işlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>
11.08.2017-155	<p><b>MADDE 5:</b> Vakıflar Genel Müdürlüğü, Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü, Isparta Mekke Eğitim Vakfının mülkiyetlerinde bulunan ilimiz Dere Mahallesi 261 ada 79 nolu parsellerinin konut alanından sosyal tesis özel yurt alanına alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Planlama esasları ve şehircilik ilkeleri gereği plan bütünlüğü bozulacağından teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>
11.08.2017-156	<p><b>MADDE 6:</b> İl Milli Eğitim Müdürlüğünün Çünür Mahallesi 8375 ada 1 parsel 8417 ada, 1 parsel ve 8379 ada 1 parselde bulunan okul alanlarının yapı yaklaşma mesafelerinin okulun ihtiyaçları ve tip proje uygulama gereği düşürülmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Çünür Mahallesi 8375 ada 1 parsel 8417 ada, 1 parsel ve 8379 ada 1 parselde bulunan okul alanlarının yapı yaklaşma mesafelerinin okulun ihtiyaçları ve tip proje uygulama gereği düşürülmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 uygulama imar planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>
11.08.2017-157	<p><b>MADDE 7:</b> Sermet Mahallesi Muhtarlığının Mahallelerinin, Sülübey, Gülcü, Hisar Mahalleleri gibi, 7 kata çıkartılması ve Seydi YILDIRIM Kemal BOYACILAR vs'nin mülkiyetlerinde bulunan ilimiz Sermet Mahallesi revizyonda birleştirilmiş olan 2101 ada, 2103 ada ve 2106 adanın E=1,40 olan emsali aynı kalarak bina yüksekliğinin Hmax=15,50m. den Hmax= 21,50m çıkartılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Seydi YILDIRIM Kemal BOYACILAR vs'nin mülkiyetlerinde bulunan ilimiz Sermet Mahallesi revizyonda birleştirilmiş olan 2101 ada, 2103 ada ve 2106 adanın E=1,40 olan emsali aynı kalarak bina yüksekliğinin Hmax=15,50m. den Hmax=21,50m olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 uygulama imar planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

11.08.2017-158	<p><b>MADDE 8:</b> Isparta İdare Mahkemesinin Esas No: 2016/349 kararı gereği ve Antalya Kültür Varlıkları Bölge Kurulunun 10.07.2017 tarih ve 6366 sayılı kararı gereği koruma imar planında kalan ve 05.02.2016 tarih ve 27 sayılı Belediye meclis kararı ile meydan alanına alınan 2194 ada 1 ve 4 nolu parsellerin eski Őekli ile ticari alana alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28/1 maddesinde Danıştay Bölge İdare Mahkemeleri, İdare ve Vergi Mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Hükmü gereğince, Isparta İdare Mahkemesinin Esas no: 2016/349 kararı gereği ve Antalya Kültür Varlıkları Bölge Kurulunun 10.07.2017 tarih ve 6366 sayılı kararı gereği koruma imar planında kalan ve 05.02.2016 tarih ve 27 sayılı Belediye meclis kararı ile meydan alanına alınan 2194 ada 1 ve 4 nolu parsellerin eski Őekli ile ticari alan olarak plana işlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 ölçekli ve 1/1000 �lçekli Koruma İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>
11.08.2017-159	<p><b>MADDE 9:</b> İl Emniyet Müdürlüğünün ilimiz Davraz Mahallesi tapunun Karaaėaĉ 874 ada 21 parselin mevcut emsali korunarak konut alanından Resmi Kurum ( Karakol) alanına çevrilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Davraz Mahallesi tapunun Karaaėaĉ 874 ada 21 parselin mevcut emsali korunarak konut alanından Resmi Kurum Alanı (Karakol ve Lojman) olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 ölçekli ve 1/1000 �lçekli Koruma İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği Şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-160	<p><b>MADDE 10:</b> Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ő.'nin 2017 yatırım programında bulunan Keĉeci Mahallesinde ve Davraz Mahallesinde belirlenen 1 er adet 4x9 ebadında trafo alanının plana işlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği Şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-161	<p><b>MADDE 11:</b> Ummuhan ER�KS�Z, Necla ANTALYALI Ruziye ve Hasan KURU'nun mülkiyetlerinde bulunan Ayazmana Mahallesi 525 ada 14 nolu parsellerinde 0,30/0,90 ayrık nizam 3 kat olan yapılaşma nizamının E= 1,50 �ıkartılması buna karşılık 527 ada, 67 parselin tamamı(482,55m2) ile 3697 ada, 1 parsel ve 3710 ada, 1 parselde bulunan 1442 m2 hisselerinin artan yoğunluğa karşılık ayrılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 2014 Aralık meclisinde istenilen belgelerin eksik olması ayrıca Mek�nsal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Maddesine göre ayrılması gerekli sosyal donatı alanlarının yetersiz olması nedeniyle teklif uygun bulunmamıştır</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği Şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-162	<p><b>MADDE 12:</b> Eski ISBAŐ Briket Fabrikası alanının yapılmış olan Gökkubbe Fuar Merkezi ve civarın durumuna göre yeniden düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Eski ISBAŐ Briket Fabrikası alanının yapılmış olan Gökkubbe Fuar Merkezi ve civarın durumuna göre yeniden düzenlenmesi Güreş ve Kültürel Etkinlik Alanı ayrılması ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği Şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

11.08.2017-163	<p><b>MADDE 13:</b> İnşaatına başlanılmış olan Otogar ve Yaşam Merkezi Alanına ulaşımın kolayca sağlanabilmesi için şehirden çünür istikametine ve Eğirdir yolundan Çünür istikametine giden kadastro yollarının imar planına işlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Otogar ve Yaşam Merkezi Alanına ulaşımın kolayca sağlanabilmesi için mevcut imar planında devamında bulunan yol genişlikleri de dikkate alınarak, şehirden Çünür istikametine otogar doğusundan geçen yolun ilk yolun 25 metre, ikinci yolun 20 metre ve Eğirdir yolundan Çünür istikametine giden bir kısmı kadastrolu olan yolun da 30 metre olarak imar planına işlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-164	<p><b>MADDE 14:</b> İmar planında revizyonda kapatılmış olan Çünür 5437 sokağın mevcut kullanım durumu göz önüne alınarak yeniden açılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> İmar planında revizyonda kapatılmış olan Çünür 5437 sokağın mevcut kullanım durumu göz önüne alınarak yeniden açılması ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-165	<p><b>MADDE 15:</b> Mustafa KARABULUT'un mülkiyetinde bulunan Işıkkent Mahallesi tapunun Dere 4357 ada 23 parselinin 2803,17 m<sup>2</sup> yapılaşma şartları E= 0,60 ve hmax = 6,50 m olup yapılaşma şartlarının E=1,10 ve hmax=12,50 m çıkartılması artan yoğunluğa karşılık 4361 ada, 2 parsel ve 4381 ada, 8 parselin sosyal donatı alanına alınması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 2014 Aralık meclisinde istenilen belgelerin eksik olması nedeniyle teklif uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-166	<p><b>MADDE 16:</b> İrfan ÖZKARTAL'ın Ayazmana Mahallesi tapunun Gülcü 3842 ada 1,3,16,21 ve 20 nolu parsellerin birleştirilerek blok 3 kat olan yapılaşma şartlarının yoğunluk aynı kalarak E=1,20 hmax= 5 kat olarak plan değişikliği yapılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Talep edilen değişikliğin yapılması halinde, civardaki yapılaşmalar incelendiğinde, planlama esasları ve şehircilik ilkeleri gereği plan bütünlüğü bozulacağından teklif uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-167	<p><b>MADDE 17:</b> Musa ZÜMRE'nin Ayazmana Mahallesi tapunun Gülcü 3844 ada 2,3,4,5 parseller blok 3 kat ve 6101 ada 2,3,4,5 nolu parseller ayrıık 3 kat olup, birleştirilerek yapılaşma şartlarının yoğunluk aynı kalarak E=1,20 hmax= 5 kat olarak plan değişikliği yapılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 2014 Aralık meclisinde istenilen belgelerin eksik olması ayrıca, talep edilen değişikliğin yapılması halinde, civardaki yapılaşmalar incelendiğinde, planlama esasları ve şehircilik ilkeleri gereği plan bütünlüğü bozulacağından teklif uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-168	<p><b>MADDE 18:</b> Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün İstiklal Mahallesi 1093 ada 44 nolu parsellerinde hâlihazırda bulunan yapılaşma şartları nedeniyle blok nizam 5 kat olan yapılaşma şartlarının bitişik nizam 5 kat olarak düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir</p>

	<p>sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-169	<p><b>MADDE 19:</b> Isparta İdare Mahkemesinin 04/05/2017 tarih ve E2016/991 sayılı kararı gereğince 07.08.2009 tarih ve 124 sayılı Belediye Meclis kararının iptal edilmesinin görüşülmesi. <b>AÇIKLAMASI:</b> 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28/1 maddesinde Danıştay Bölge İdare Mahkemeleri, İdare ve Vergi Mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Hükmü gereğince, Isparta İdare Mahkemesinin 04/05/2017 tarih ve E2016/991 sayılı kararı gereğince 07.08.2009 tarih ve 124 sayılı Belediye Meclis kararının iptal edilerek plan değişikliği öncesi haliyle T.K.K. olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-170	<p><b>MADDE 20:</b> Abidin GÖKGÖZ vs nin mülkiyetlerinde bulunan 174 ada, 2,3,4,5,6,10,11,12,13,17 ve 18 nolu parsellerinin bulunduğu alanda E=1,40 ve hmax=21,50m. olup emsalin 1,85 çıkartılması buna karşılık olarak 174 ada, 8 parsel, 159ada, 11 parsel 580 ada 3 parsel ve 1608 ada 239 parselin sosyal donatı alanı olarak ayrılması teklifi. <b>AÇIKLAMASI:</b> Emre Mahallesi, 174 ada, 2,3,4,5,6,10,11,12,13,17 ve 18 nolu parsellerinin bulunduğu alanda E=1,40 ve hmax=21,50m. Olan yapılaşma koşullarının E=1,80 ve hmax=21,50 olarak düzenlenmesi, artan yoğunluğa karşılık olarak 174 ada, 8 parselin sosyal donatı alanına ayrılması ve 159 ada, 11 parsel, 580 ada 3 parsel ve 1608 ada 239 parselin arsa olarak devrinin yapılması koşuluyla düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-171	<p><b>MADDE 21:</b> Süleyman ÇİFTÇİ' varislerinin ilimiz Binbirevler Mahallesi tapunun Lağus 199 ada 1 nolu (eski 2160) parsellerinin %30 konut alanı olması nedeniyle konut alanının arasından geçen 10 m lik yolun parsel sınırına alınması ve %40 üzerindeki sosyal teknik alt yapı karşılığı konut alanlarında yoğunluğun artırılması teklifleri. <b>AÇIKLAMASI:</b> Komisyonumuzca yapılan incelemeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-172	<p><b>MADDE- Cadde Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi.</b> <b>MADDE:</b> Türk Siyasetine yıllarca hizmet etmiş, ülkemizde Başbakan Yardımcılığı yapmış, 15 Temmuz Darbe Girişimi ve sonrasında Devlet Adamı Duruşu, Millet ve Devletten yana aldığı tavırla taraflı tarafsız herkes tarafından takdir görmüş olan Milliyetçi Hareket Partisi Genel Başkanı Sayın Devlet BAHÇELİ'nin isminin Süleyman Demirel Bulvarı ve Muzaffer Sinop Caddesini birbirine bağlayan 202 caddeye verilmesi teklifi. <b>AÇIKLAMASI:</b> Devlet BAHÇELİ, Gökkuşbu Fuar Alanının ve Ata Sporumuzu yeni nesillere taşıyacak olan yağlı güreş alanının üzerinde bulunduğu Muzaffer Sinop Caddesini, Süleyman Demirel Bulvarına bağlayan 202 Caddenin isminin değiştirilerek ülkemizin birliğine yönelik yapılan 15 Temmuz Hain Darbe girişimi esnasında ve sonrasında göstermiş olduğu devlet adamı duruşu ülkenin bekası noktasında yapmış olduğu öngörüler ve ülke bütünlüğü noktasında sergilediği tavırla, Türk Siyasetinin önemli kişiliklerinden olan Milliyetçi Hareket Partisi Genel Başkanı <b>Sayın Devlet</b></p>



	<p><b>BAHÇELİ'nin</b> isminin, verilmesi ve bundan böyle <b>DEVLET BAHÇELİ CADDESİ</b> olarak anılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
11.08.2017-173	<p>MADDE-İller Bankası tarafından mal alımı ve yapım işlerinde kullanılacak miktarlarının ayrılması istenmiştir. Şehrimizin içme ve kullanma suyu temin ettiği Eğirdir Bedre su pompaları ve isale hattına ilave 2+2 pompa ve vanalar konulması mal alımı işinde en fazla 1.300.000 TL'lik kısmının kullanılmasına, 3.500.000 TL. den kalan miktarın da şehrimizde mevcut ACB (Asbest) ana taşıyıcı hatların bir kısmının kapasitelerinin artırılarak güzergâhlarının değiştirilmesi yapım işlerinde kullanılmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediye Meclisimizin 09.06.2017 tarih ve 133 sayılı Meclis Kararında İller Bankası tarafından mal alımı ve yapım işlerinde kullanılacak miktarlarının ayrılması istenmiştir.Şehrimizin içme ve kullanma suyu temin ettiği Eğirdir Bedre su pompaları ve isale hattına ilave 2 + 2 pompa ve vanalar konulması mal alımı işinde en fazla 1.300.000 TL'lik kısmının kullanılmasına,3.500.000 TL. den kalan miktarında şehrimizde mevcut ACB (Asbest) ana taşıyıcı hatların bir kısmının kapasitelerinin artırılarak güzergahlarının değiştirilmesi yapım işlerinde kullanılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>