

# İLAN

## ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN BİLDİRİLMİŞTİR

- Aşağıda dökümü yazılı olan Mülkiyeti Belediyemize ait, Lagus Mahallesi 7152 Ada 3 Parselinde kayıtlı 1.777,26 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Lagus Mahallesi 7152 Ada 2 Parselinde kayıtlı 1.664,32 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 4320 Ada 134 Parselinde kayıtlı 381,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 4323 Ada 2 Parselinde kayıtlı 410,34 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 4326 Ada 8 Parselinde kayıtlı 432,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 2256 Ada 1 Parselinde kayıtlı 437,45 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 2256 Ada 2 Parselinde kayıtlı 489,24 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Lagus Mahallesi 8160 Ada 6 Parselinde kayıtlı 622,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Çünür Mahallesi 8353 Ada 4 Parselinde kayıtlı 1.049,82 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 998 Ada 144 Parselinde kayıtlı 405,43 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 998 Ada 145 Parselinde kayıtlı 400,77 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5643 Ada 6 Parselinde kayıtlı 378,3 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5643 Ada 5 Parselinde kayıtlı 389,53 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5643 Ada 8 Parselinde kayıtlı 483,33 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5643 Ada 9 Parselinde kayıtlı 360,31 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4332 Ada 6 Parselinde kayıtlı 424,11 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4345 Ada 19 Parselinde kayıtlı 508,41 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4345 Ada 20 Parselinde kayıtlı 549,47 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4345 Ada 21 Parselinde kayıtlı 492,24 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Doğanlı Mahallesi 1636 Ada 170 Parselinde kayıtlı 339,98 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 5728 Ada 4 Parselinde kayıtlı 568,41 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 5728 Ada 5 Parselinde kayıtlı 598,48 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Dere Mahallesi 5728 Ada 9 Parselinde kayıtlı 300,06 m<sup>2</sup>'lik Arsanın satışının yapılmasına ve satış bedelinin peşin alınmasına 2886 Sayılı Kanunun 35/c maddesi hükmünce açık artırma usulüyle 21/05/2024 günü saat 14.30' da ihaleye çıkartılacaktır.
  - İhaleye girebilmek için;
    - İstekli Şirket ise kanıtlayıcı belgeleri,
    - Noter tasdikli imza sirküleri,
    - Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesini,
    - İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini,
    - Isparta Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu,
    - Adli Sicil Kaydı,
    - İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak(Nüfus cüzdanının aslı veya onaylı sureti ile belgelenecek),tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak,
    - İhaleye katılacak Şahıs veya şirket adına girilecekse şirket yetkilisi tarafından imzalanan yer görme belgesi,
  - İstekliler İhale anında ikametgâh ilmühaberini Belediyeye vermek mecburiyetindedir.
  - İhale Belediye Encümen/Meclis (Katılım Yoğunluğuna Göre) Toplantı Salonunda yapılacaktır.
  - İhaleye katılacak şahıs veya şirketler Belediyeye borcu olmadığına dair evrak getireceklerdir.
  - Bu ihaleye ait Şartname mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinde görülebilir.
  - İhale Geçici Teminatının ihale günü saat 12:30'a kadar Isparta Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne yatırılması zorunludur. Yatırılmadığı takdirde ihaleye girecek şahıs veya şirketler hiçbir hak ve talepte bulunamazlar. (İhaleye katılabilmek için yatırılan nakit geçici teminatın iadesi ihale sonrasında katılımcıdan alınacak teminat iade dilekçesine istinaden vereceği IBAN numarasına yatırılacaktır.)
  - Telgrafla veya faksla yapılacak müracaatlar ve postadan gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir
- İlan olunur.

S.NO	MAHALLE	ADA	P	M <sup>2</sup>	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ
1	Lagus	7152	3	1.777,26	ARSA	30.000.000,00 TL	900.000,00 TL	21/05/2024
2	Lagus	7152	2	1.664,32	ARSA	23.500.000,00 TL	705.000,00 TL	21/05/2024
3	Dere	4320	134	381,00	ARSA	4.200.000,00 TL	126.000,00 TL	21/05/2024
4	Dere	4323	2	410,34	ARSA	4.550.000,00 TL	136.500,00 TL	21/05/2024
5	Dere	4326	8	432,00	ARSA	5.000.000,00 TL	150.000,00 TL	21/05/2024
6	Gülcü	2256	1	437,45	ARSA	2.000.000,00 TL	60.000,00 TL	21/05/2024
7	Gülcü	2256	2	489,24	ARSA	2.000.000,00 TL	60.000,00 TL	21/05/2024
8	Lagus	8160	6	622	ARSA	3.500.000,00 TL	105.000,00 TL	21/05/2024

9	Çünür	8353	4	1.049,82	ARSA	7.000.000,00 TL	210.000,00 TL	21/05/2024
10	Gülcü	998	144	405,43	ARSA	3.100.000,00 TL	93.000,00 TL	21/05/2024
11	Gülcü	998	145	400,77	ARSA	3.100.000,00 TL	93.000,00 TL	21/05/2024
12	Deregümü	5643	6	378,3	ARSA	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	21/05/2024
13	Deregümü	5643	5	389,53	ARSA	2.550.000,00 TL	76.500,00 TL	21/05/2024
14	Deregümü	5643	8	483,33	ARSA	3.500.000,00 TL	105.000,00 TL	21/05/2024
15	Deregümü	5643	9	360,31	ARSA	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	21/05/2024
16	Hızırbey	4332	6	424,11	ARSA	4.250.000,00 TL	127.500,00 TL	21/05/2024
17	Hızırbey	4345	19	508,41	ARSA	5.100.000,00 TL	153.000,00 TL	21/05/2024
18	Hızırbey	4345	20	549,47	ARSA	5.500.000,00 TL	165.000,00 TL	21/05/2024
19	Hızırbey	4345	21	492,24	ARSA	5.000.000,00 TL	150.000,00 TL	21/05/2024
20	Doğancı	1636	170	339,98	ARSA	3.700.000,00 TL	111.000,00 TL	21/05/2024
21	Dere	5728	4	568,41	ARSA	4.500.000,00 TL	135.000,00 TL	21/05/2024
22	Dere	5728	5	598,48	ARSA	4.800.000,00 TL	144.000,00 TL	21/05/2024
23	Dere	5728	9	300,06	ARSA	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	21/05/2024